

EXPOSÉ

coole Flats

Karlstr. 2 | 08523 Plauen

125,00 € **19,95 m²**

Kaltmiete Zimmergröße

62,20 m²

Wohnungsgröße

2er WG Geschlecht: egal

KOSTEN

Nettokaltmiete	125,00 €
Betriebskostenpauschale	115,00 €
Gesamtmiete	240,00 €
Kaution	380,00 €

AUSSTATTUNG

- ✓ Einbauküche ✓ Internet inklusive
- ✓ voll möbliert - Waschmaschinenraum
- Balkon - Rauchen
- Dusche - Tierhaltung
- ✓ Badewanne - TV-Anschluss
- ✓ Keller
- ✓ Bodenkammer

DAS HAUS & DIE WOHNUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Baujahr	1957
Wohnungs-Nummer	31253-2-71
Etage	2. Etage
frei ab	sofort bezugsfertig
Wohnungszustand	Aufwertung WBG o. Mieter (Mietnachlaß)
Zimmer	1
Zimmergröße	19,95 m ²
Wohnungsgröße	62,20 m ²
Energieträger	Fernwärme
Heizungsart	Zentralheizung
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch	80,3 kWh/(m ² *a) inkl. Warmwasser
Energieklasse	C

KONTAKT

Cooler Flats
- ein Projekt der Wbg Plauen mbH -
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

☎ 03741 703-174

✉ post@wbg-plauen.de



B

A

Bad