

# EXPOSÉ

# coole Flats

Reißiger Str. 40 | 08525  
Plauen

**130,00 €**    **13,62 m<sup>2</sup>**

Kaltmiete            Zimmergröße

**67,00 m<sup>2</sup>**

Wohnungsgröße

**3er WG**

**Geschlecht: Mädchen**

## KOSTEN

Nettokaltmiete	130,00 €
Betriebskostenpauschale	130,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>260,00 €</b>
Kaution	250,00 €

## AUSSTATTUNG

- ✓ Einbauküche    ✓ Internet inklusive
- ✓ voll möbliert    ✓ Waschmaschinenraum
- Balkon            - Rauchen
- Dusche            - Tierhaltung
- ✓ Badewanne    - TV-Anschluss
- ✓ Keller
- ✓ Bodenkammer

## DAS HAUS & DIE WOHNUNG

Wohngebiet	Reißiger Block
Baujahr	1930
Wohnungs-Nummer	60930-40-282
Etage	3. Etage
frei ab	sofort bezugsfertig
Wohnungszustand	Aufwertung WBG o. Mieter (Mietnachlaß)
Zimmer	1
Zimmergröße	13,62 m <sup>2</sup>
Wohnungsgröße	67,00 m <sup>2</sup>
Heizungsart	Zentralheizung
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch	130,4 kWh/(m <sup>2</sup> *a) inkl. Warmwasser
Energieklasse	E

## KONTAKT

Coole Flats  
- ein Projekt der Wbg Plauen mbH -  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

☎ 03741 703-174

✉ post@wbg-plauen.de



