

EXPOSÉ

coole Flats

Rähnisstraße 27 | 08525 Plauen

248,30 € **56,05 m²** **2**
Kaltmiete Wohnfläche Zimmer

KOSTEN

Nettokaltmiete	248,30 €
VZ Betriebskosten	72,87 €
VZ Heizkosten	81,27 €
Gesamtmierte	402,44 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

AUSSTATTUNG

- Balkon
- Dusche
- ✓ Badewanne
- ✓ Einbauküche
- voll möbliert
- ✓ Keller
- Aufzug
- ✓ Bodenkammer
- Abstellraum
- Trockenraum
- ✓ Wäscheboden

DAS HAUS & DIE WOHNUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Baujahr	1930
Wohnungs-Nummer	60525-27-9
Etage	Erdgeschoss
frei ab	sofort bezugsfertig
Wohnungszustand	
Raumzahl	2
Wohnfläche	56,05 m ²
Heizungsart	Zentralheizung
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Energieverbrauch	105 kWh/(m ² *a) inkl. Warmwasser
Energieklasse	D

KONTAKT

Cooler Flats
- ein Projekt der Wbg Plauen mbH -
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

☎ 03741 703-174

✉ post@wbg-plauen.de

